

Optimeringsarbete med värmesystemet

Söderlunds rör ska på uppdrag av styrelsen utföra byte av termostater och ventiler i samtliga radiatorer i föreningen, därefter avlufta radiatorer och slutligen injustera systemet för att optimera värmen.

Detta arbete är nödvändigt pga förändrade energikrav och förutsättningar för äldre hus.

Det är av största vikt att montörerna får åtkomst till samtliga lägenheter 3 gånger under en 3 veckors period.

Enskilda aviseringar kommer att läggas i postboxar ca 1 vecka för besök.

Prel tidplan

Låghus 10 maj-24 juni 2021

Höghus 23 aug-30 sept 2021

Däremellan görs allmänna utrymmen samt kulvertgropar.

Om inga komplikationer tillkommer så tar arbetet ca 2 timmar/besök/lgh.

Fri arbetsyta runt varje radiator på ca 1 meter behövs vilket innebär att mattor, gardiner och möbler behöver flyttas före besöken.

Ev. nekat tillträde/bom kommer att debiteras aktuell lägenhet. Hela föreningen påverkas då systemet måste kunna bytas hela vägen utan fördröjning.

Huvudnyckel används i de fall ni inte har möjlighet att vara hemma.

Pga Corona ser vi gärna att montörerna kan arbeta i enskilda rum i möjligaste mån.

Mvh
Styrelsen